



Home Match
A COVIA COMMUNITY SERVICE

Fremont Area
(510) 574-2173

Oakland
(510) 350-4367

Contra Costa
(925) 956-7385

Marin County
(415) 456-9068

**Monterey
County**
(831) 760-5529

San Francisco
(415) 351-1000

房屋提供者申请表

申请人姓名 (名, 中间名, 姓氏): _____ 日期: _____

地址: _____

电话: _____ 电子邮件: _____

主要使用语言: _____ 出生日期: _____

性别认同: 女性 男性 未列出, 请指明 _____

使用代词: 她, 她的 他, 他的 他们, 他们的
 未列出, 请指明 _____

本人希望指定一名第一联系人 (亲属、申请管理人等) 与Home Match进行沟通 (在这种情况下, 工作人员会索取信息披露书)。

紧急联系人 (姓名、关系、电话号码) _____

您是怎么听说我们的? _____

您为什么联系Home Match? _____

如果您的申请与雇主、母校或其他机构有关, 请指明: _____

Home Match 电子邮件通讯 是的, 请加上我! 不, 谢谢

如果您选择退订, 我们仍会就房屋匹配与您联络。您可以在任何时候选择退订。

非歧视性规定: 我们的项目对所有人开放。我们不进行基于种族、肤色、宗教、原籍、血统、性别、性别认同、家庭状况、退伍军人身份、残疾、性取向、婚姻状况、收入来源、年龄或其他受保护特征的歧视。

申请检查项目 工作人员填写 员工姓名: _____ 带照片的证件类型: _____

授权书

照片使用同意书

声明

推荐人

共享许可

项目弃权声明

声明

第一部分. 请勾选下面的方框，指出相应的陈述是否正确。如果以下任何陈述不属实，请联系Home Match的工作人员。我们的资格政策可在我们的网站上查阅 (covia.org/services/home-match/)。

- 本人从未被判犯有重罪或轻罪。
- 本人从未被判缓刑。
- 本人从未在服刑期间假释。
- 本人从未被从出租房屋中逐出。
- 本人从未申请过破产。
- 本人从未成为扣押权或判决的对象。

第二部分. 请勾选以下所有准确描述您住房的陈述。

- 作为房主:
- 本人按期偿还按揭贷款，每月还款金额为 \$_____。
 - 本人为房屋的唯一所有者，可以授权使用可用的房间。
 - 本人为房屋的共同所有者，已获得可用房间的授权使用许可。

- 作为租户:
- 本人按期支付租金，每月支付金额为 \$_____。
 - 本人的租约允许授权使用可用房间。
 - 本人的房东已向我提供授权使用可用房间的许可。

如果您有拖欠款项并且/或不具备使用授权，请进一步解释：

Home Match的《合住协议》(LTA)是专门用于合住的协议模板，包括限制性条款以及涉及“住房守则”的内容。

您是否有合住协议的补充内容（如来自业主协会）？ 是 否
如果是，请指明：

本人声明上述（第一部分和第二部分）属实，如不属实，以伪证罪论处。

签名:_____ 工整书写姓名:_____ 日期:_____

家庭及设施

请勾选所有适用选项..

家庭			
哪一项能最恰当描述您的住房?	<input type="checkbox"/> 独栋房屋	<input type="checkbox"/> 公寓	<input type="checkbox"/> 出租公寓 <input type="checkbox"/> 活动住房
谁住在您目前的家中? (成人, 儿童)			
您可以接受多少名合住人? (成人, 儿童)			
您更喜欢与这样的人共同居住:	<input type="checkbox"/> 仅限识别为男性的人	<input type="checkbox"/> 仅限识别为女性的人	<input type="checkbox"/> 没有偏好
您有动物伴侣吗?	<input type="checkbox"/> 无	<input type="checkbox"/> 有, 请指明:	
您会接受和动物一起住吗?	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 会的, 请指明:	
房间 1			
房间的尺寸多少?	卧室装有门锁吗? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	有单独入口吗? <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 这是相对独立单元	
是否有独立洗手间? <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	房间配有家具吗? <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是, 请描述:		
房间 2			
房间的尺寸多少?	卧室装有门锁吗? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	有单独入口吗? <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 这是相对独立单元	
是否有独立洗手间? <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	房间配有家具吗? <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是, 请描述:		
设施			
您的合住人可随时使用厨房吗?	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 有限使用, 请描述:	
您的房屋靠近公共交通吗?	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是的, 请描述:	

您的房屋有停车位吗？	<input type="checkbox"/> 街边停车	<input type="checkbox"/> 私人停车位	<input type="checkbox"/> 无停车位
家中有洗衣房吗？	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 无	
有可用的储物空间吗？	<input type="checkbox"/> 无	<input type="checkbox"/> 有，请描述：	
您的房屋是轮椅无障碍的吗？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
请描述您的房屋内外的所有台阶和电梯。			
您的家装有互联网吗？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 没有，但可以安装	<input type="checkbox"/> 没有，最好不装

时间安排及费用

时间安排 理想入住日期: _____ 理想搬出日期: _____

房间 1: 费用: \$ _____ 押金: \$ _____ 最多居住人数: ____ 入住总费用: \$ _____

房间 2: 费用: \$ _____ 押金: \$ _____ 最多居住人数: ____ 入住总费用: \$ _____

注: 对于租金受控单元, 租金不得超过您所付总租金的 50%

请估算您每月平均公共事业费用, 勾选需要分摊的费用	<input type="checkbox"/> 电	\$ _____	<input type="checkbox"/> 燃气	\$ _____
	<input type="checkbox"/> 水	\$ _____	<input type="checkbox"/> 垃圾	\$ _____
	<input type="checkbox"/> 固定电话	\$ _____	<input type="checkbox"/> 有线电视	\$ _____
	<input type="checkbox"/> 互联网	\$ _____	<input type="checkbox"/> 清洁	\$ _____
对于分摊的公共事业费用, 如何进行分摊呢?	<input type="checkbox"/> 合租人将支付统一收费 \$ _____ 作为个人使用分摊公共事业服务的部分。 <input type="checkbox"/> 合租人将支付超出公共事业平均历史费用的部分 (之前的账单需与合租人分享, 供其参考)。 <input type="checkbox"/> 合租人将支付公共事业费用账单的 50%。 <input type="checkbox"/> 其他方式:			

服务交换 一些房屋服务提供者选择降低他们收取的房间费用, 以换取对家务的帮助 (不含医疗或护理)。您有兴趣进行服务交换的安排吗? 如果有兴趣, 请勾选您希望得到的服务类型, 以及您每周或每月需要提供多少时间这些服务:

生活方式偏好

请勾选所有适用选项...

如果给出提前通知，哪一项能最恰当描述您的访客政策？	<input type="checkbox"/> 白天和夜间的客人都欢迎	<input type="checkbox"/> 可以讨论	<input type="checkbox"/> 不希望有客人
您对合住者的个性要求如何？	<input type="checkbox"/> 更喜欢独自一人	<input type="checkbox"/> 更喜欢共度时光	<input type="checkbox"/> 两者均可
您吸烟吗？	<input type="checkbox"/> 是的，包括室内吸烟	<input type="checkbox"/> 是的，仅限室外	<input type="checkbox"/> 否
您接受在家中吸烟吗？	<input type="checkbox"/> 是的，包括室内	<input type="checkbox"/> 是的，仅限室外	<input type="checkbox"/> 否
您吸食大麻吗？	<input type="checkbox"/> 是的，包括室内	<input type="checkbox"/> 是的，仅限室外	<input type="checkbox"/> 否
您接受在家中吸食大麻吗？	<input type="checkbox"/> 是的，包括室内	<input type="checkbox"/> 是的，仅限室外	<input type="checkbox"/> 否
您是否使用食用或外用大麻？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
您是否接受在家中食用或外用大麻？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
您饮酒吗？	<input type="checkbox"/> 是的，经常	<input type="checkbox"/> 是的，偶尔	<input type="checkbox"/> 否
您接受在家中饮酒吗？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
您在家中是否藏有武器？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
您是否接受在家中藏有武器？	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
您使用厨房的频率如何？	<input type="checkbox"/> 不经常	<input type="checkbox"/> 每周一次	<input type="checkbox"/> 每天使用
您在公共区域看电视和/或听音乐的频率如何？	<input type="checkbox"/> 从不	<input type="checkbox"/> 偶尔	<input type="checkbox"/> 每天
您看电视和/或听音乐的音量如何？	<input type="checkbox"/> 不适用	<input type="checkbox"/> 音量低	<input type="checkbox"/> 音量高
哪一项最能描述您的清扫风格？	<input type="checkbox"/> 非常喜欢干净	<input type="checkbox"/> 随手打扫	<input type="checkbox"/> 清扫不重要

您在家中进餐的频率如何？

时间不固定，请描述：

晚间和周末

一天中的大部分时间

为了实现可能的匹配，以下描述将被用来介绍作为候选人的您：

请描述您的家，可用的房间，邻里或任何值得注意的东西（如引人注意的特点、后院等）。

您会怎样描述理想的合住者？请描述您的家，可用的房间，邻里或任何值得注意的东西（如引人注意的特点、后院等）。

您希望怎样向潜在的合住者介绍您自己？您目前或以前的职业是什么？注意：我们建议您不要包含个人特征，如：种族、宗教、残疾状况、性取向和年龄。如果披露这些信息对确保您的人身安全和/或匹配性很重要，欢迎您与工作人员进一步讨论。

有没有任何没有谈及的“家庭守则”？

推荐人

请提供三名非家庭成员推荐人。可接受的推荐人类型包括: 工作推荐人, 住所/租户推荐人以及私人推荐人。

推荐人 1: 姓名_____

 电话_____

 关系_____

推荐人 2: 姓名_____

 电话_____

 关系_____

推荐人 3: 姓名_____

 电话_____

 关系_____

照片/图像的发布

本人授权Home Match, 其代表和员工拍摄本人物业的照片用于下述目的 (选一项):

仅限Home Match工作人员内部参考使用。

Home Match工作人员内部参考以及 将我可用的房间以印刷和/或电子方式公开发布, 但不透露我的姓名、联系方式或地址。

本人确认上述照片/图像发布偏好。此外, 我还允许Home Match员工与项目参与者分享我的租金和水电费、住房和生活偏好、服务交换和推荐信回复, 以帮助我找到恰当的合住匹配。

签名: _____

工整书写姓名: _____ 日期: _____



本《合住匹配项目协议》(“本协议”)是在Covia社区(“Covia”)和_____ (“您”)之间签订的。

Covia在阿拉米达县、康特拉科斯塔县、马林县、蒙特利县和旧金山市、旧金山县开展了一项计划(“Home Match”或“本项目”),帮助提供住房的人(“房屋提供者”)与寻求住所的人(“找房者”)(统称为“项目参与者”)配对。Home Match筛选和评估潜在的房屋提供者和找房者,以帮助项目参与者找到基于共同需求和兼容性的合住者。Home Match也会在对项目参与者配对后提供持续的支持。

您希望以房屋提供者的身份参加该项目。

1. **申请流程。** 所有项目参与者都必须填写申请表。这一申请要求提供识别信息、居住需求和偏好,以及用于匹配兼容合住者的其他相关信息。通过在下面签名,您确认您提供给Covia的所有申请信息都是准确的。在申请文件中或以其他方式提供给Covia的虚假或误导性陈述可能构成从本项目中除名的理由。
2. **匹配兼容性。** 本项目通过帮助项目参与者填写问卷调查和使用计算机界面来确定可能的兼容性,从而帮助促成兼容匹配。然而,房屋提供和找房者将最终决定是否签订《合住协议》。Covia不对项目参与者履行其与住房安排有关的义务的能力或住房安排的适用性作出任何保证或陈述。项目参与者有责任在签订《合住协议》之前检查潜在匹配对象的推荐人资料。
3. **不提供保证。** 签订本协议或提供申请文件并不能保证成功匹配。
4. **背景和推荐人调查。** 为了确保所有项目参与者的安全,以及项目参与者在共享环境中生活的适宜性,Covia进行背景和推荐人调查。通过在下面签名,您理解并同意Covia和未来的合住者可以联系您的推荐人。您也理解并同意项目管理员可以通过国家或地方法院数据库记录、国家性犯罪者数据库或其选择的第三方服务提供商进行犯罪背景搜索。你同意满足任何关于您的犯罪背景信息的要求。

5. **接受风险。**与另一个人生活在一个封闭的居住环境中会产生固有的风险，包括但不限于生活条件和分担家务方面的矛盾，未能按时或全额支付租金，与财务、心理、社交或药物滥用问题有关的挑战，或暴露于传染性疾病（即使一个人没有表现出症状，也不意味着他没有疾病或没有传染性）。在下面签名，即表示您了解并接受这些风险。

6. **共同居住协议。**一旦进行成功的匹配后，房屋提供者和找房者必须签署一项《合住协议》。必须将《合住协议》的副本以及协议的任何修正交给Covia。项目参与者同意在《合住协议》终止时通知Covia。在签订《合住协议》前，房屋提供者有责任确认其当前的租约或其他住房要求（如有）不会对签订《合住协议》的能力造成任何限制。

7. **非歧视声明:** Covia遵守《公平就业和住房法》、《加州安鲁民权法案》以及其他加州和联邦法律，禁止基于种族、肤色、宗教、民族血统、血统、性别、家庭状况、残疾、性取向、婚姻状况、收入来源、年龄或其他受保护特征的歧视。

在下面签字，即表示您已阅读并理解本协议，并同意参加上述寄宿匹配项目的条款。

项目参加人

签名: _____

工整书写姓名: _____

日期: _____

人口信息调查

Home Match收集参与人的人口信息（包括年龄、性别、收入和其他数据），仅限报表之用。任何可识别的个人信息均不会进行未经授权的披露。

对于以下每个项目，仅选一个最能体现您现状的描述。

家庭收入: 请提供您的家庭税前收入: \$ _____, 或根据你居住的县（见下页表）您的收入水平为: _____。

家庭类型	性取向或身份
<input type="checkbox"/> 单人家庭 <input type="checkbox"/> 多人家庭	<input type="checkbox"/> 双性恋 <input type="checkbox"/> 男同性恋/女同性恋 <input type="checkbox"/> 正在质疑中/不确定 <input type="checkbox"/> 异性恋 <input type="checkbox"/> 未列出情形: _____ <input type="checkbox"/> 拒绝回答
民族及/或种族	
<input type="checkbox"/> 拉丁裔 <input type="checkbox"/> 美洲印第安人/阿拉斯加原住民 <input type="checkbox"/> 亚洲人 <input type="checkbox"/> 黑人/非洲裔美国人	<input type="checkbox"/> 夏威夷原住民/其他太平洋岛屿居民 <input type="checkbox"/> 白人 <input type="checkbox"/> 其他/混血 <input type="checkbox"/> 拒绝回答
退伍军人身份	残障状态
<input type="checkbox"/> 退伍军人 <input type="checkbox"/> 非退伍军人 <input type="checkbox"/> 拒绝回答	<input type="checkbox"/> 无残障生活 <input type="checkbox"/> 生活中有一项或多项残障 <input type="checkbox"/> 拒绝回答

阿拉梅达县和康县 (2021年)

家庭规模:	1人	2人	3人	4人
极其低	\$0 – 27,450	\$0 – 31,350	\$0 – 35,250	\$0 – 39,150
非常低	\$27,451-45,700	\$31,351-52,200	\$35,251-58,750	\$39,151-65,250
低	\$45,701-73,100	\$52,201-83,550	\$58,751-94,000	\$65,251-104,400
中等	\$73,101-100,150	\$83,551-114,450	\$94,001-128,750	\$104,401-143,050
中等以上	\$100,151+	\$114,451+	\$128,751+	\$143,051+

马林县、旧金山市及旧金山县 (2021年)

家庭规模:	1人	2人	3人	4人
极其低	\$0 – 36,550	\$0 – 41,800	\$0 – 47,000	\$0 – 52,200
低	\$36,551- 60,900	\$41,801- 69,600	\$47,000- 78,300	\$52,201- 87,000
中等	\$60,901- 97,600	\$69,601- 111,550	\$78,301- 125,500	\$87,001- 139,400
中等以上	\$97,601+	\$111,551+	\$125,501+	\$139,401+

蒙特雷县 (2021年)

家庭规模:	1人	2人	3人	4人
极其低	\$0 – 20,350	\$0 – 23,250	\$0 – 26,150	\$0 – 29,050
非常低	\$20,351-33,950	\$23,251-38,801	\$26,151-43,650	\$29,051-48,450
低	\$33,951-54,250	\$38,802-62,000	\$43,651-69,750	\$48,451-77,500
中等	\$54,251-68,550	\$62,001-78,300	\$69,751-88,100	\$77,501-97,900
中等以上	\$68,551+	\$78,301+	\$88,101+	\$97,901+